

Эксперт: Шахназарян Тигран Артурович  
 Телефон: +7 (925) 010-47-48  
 e-mail: 89250104748@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



## ЛОТ № 222985 РОССИЯ, МОСКВА, ВОЛГОГРАДСКИЙ ПРОСПЕКТ, 76К1

**Сдается 1 комнатная квартира  
 75 000 рублей**

Готовы заехать уже завтра!

Ваше новое уютное гнёздышко в Москве

Светлая, тёплая, с полным евроремонтом и застеклённым балконом — идеально для тех, кто ценит комфорт и спокойствие. Окна выходят во двор, поэтому никакого шума и пыли — только тишина и пение птиц.

Локация, от которой сложно отказаться

1 минута пешком до метро — без пересадок, без трансферов, без стресса

7 минут до Кузьминского парка — ваш новый маршрут для утренних пробежек и вечерних прогулок

Всё, что нужно для жизни — в шаговой доступности:

\* Торговые центры, фитнес DDX, магазины: Перекрёсток, ВкусВилл, Лента, Пятёрочка, Дикси, Спар

\* Детские сады, школы, аптеки — всё рядом, не нужно никуда ехать

В квартире есть всё для комфортной жизни

Мебель, техника, посуда — заезжай и живи. Балкон застеклён — можно устроить зону для чтения или рабочий уголок. Соседи спокойные, подъезд чистый, дом тёплый.

Важно:

Сдаём только гражданам РФ

Без животных

Хотите посмотреть?

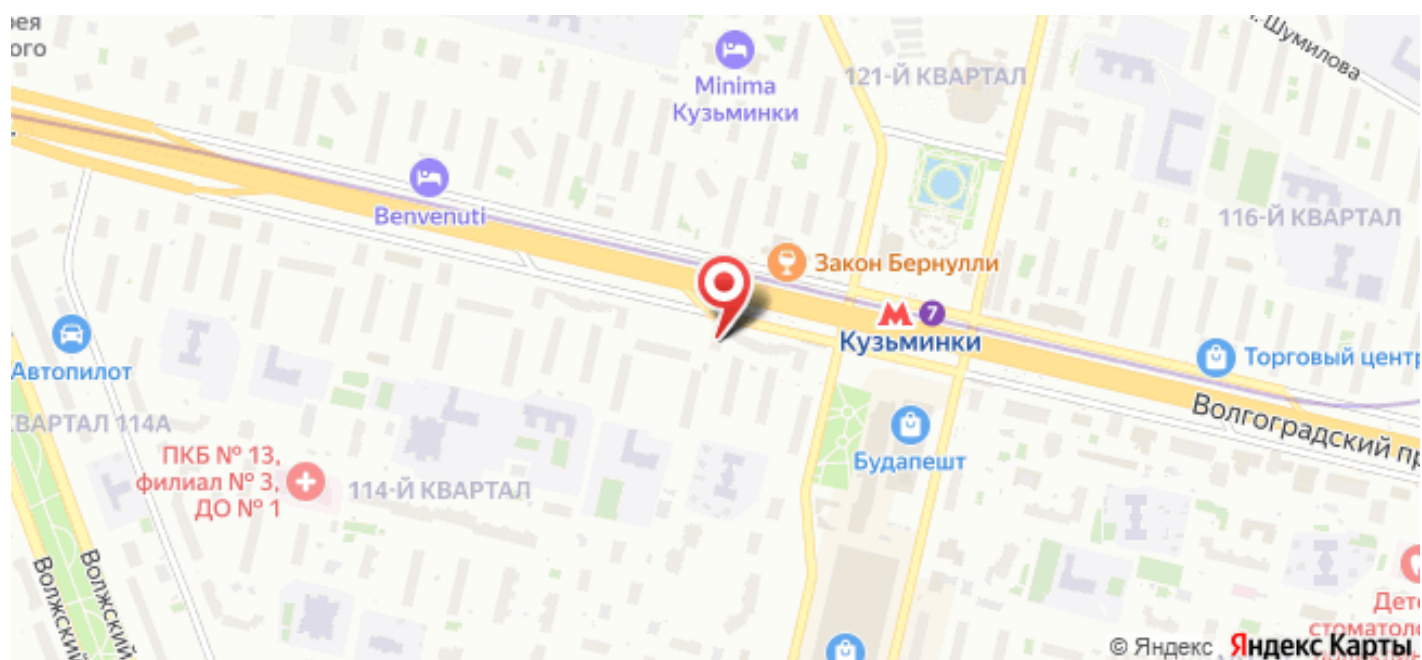
Пишите — вышлю видео-обзор и договоримся о показе в удобное время.

Квартира свободна и готова к заселению. Не откладывайте — такие предложения уходят быстро!

Комиссионные агентства 40 %

Тип сделки	Аренда	Грузовых лифтов	1
Тип недвижимости	Жилая	Телефон	Нет
Подтип	Квартира	Мебель	Да
Кухня	7 м²	На кухне	Да
Метро	Кузьминки	Стир.машина	Да
Путь до метро	Пешком	Балкон	1
Время до метро	3 мин.	Холодильник	Да
Этаж	8	Телевизор	Да
Этажей	9	С детьми	Да
Количество комнат	1	С животными	Нет
Комнаты	21 м²	Совмещенный санузел	1
		Пандус	Нет

Высота потолков	2.9 м.	Душ/кабина	Да
Площадь комнат	21 м <sup>2</sup>	Ванная	Да
Общая площадь	33 м <sup>2</sup>	Кондиционер	Да
Предоплата	1 месяц	Интернет	Да
Залог	100 %	Посудомойка	Нет
Срок аренды	длительный срок	Мусоропровод	Да
Тип парковки	Наземная	Закрытая территория	Нет
Ремонт	Евро	Сигнализация	Нет
Комнат в сделке	1	Тип дома	Панельный
Охрана	Нет	Вид из окон	Двор
Встроенная техника	Да	Добавлено	2025-11-12 11:53:09
Пассажирских лифтов	1		











Лот 222985



Лот 222985



Лот 222985



Лот 222985





Лот 222985



Лот 222985



Лот 222985



Лот 222985

